

OXISERVICIOS MD LTDA.

NIT 900.771.533-6 REGIMEN COMUN

Carrera 58 B Bis # 132-50 Tel.: 624 4568 Fax: 624 1810 – Cel.: 300 6092105
E-mail: martin_dallos@hotmail.com

LISTADO DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN CENTRALES DE AIRE MEDICINAL

RUTINA TRIMESTRAL

COMPRESORES:

- VERIFICACIÓN FUNCIONAMIENTO COMPRESORES (ALTERNACIÓN Y SUMATORIA)
- VERIFICACIÓN INDIVIDUAL DE FUNCIONAMIENTO DE CADA COMPRESOR
- TOMA DE LECTURAS DE HOROMETROS
- LECTURA INDIVIDUAL DE CONSUMOS DE CORRIENTE
- VERIFICACIÓN AJUSTE Y/O CAMBIO DE CORREAS DE LOS COMPRESORES
- VERIFICACIÓN INDIVIDUAL DEL ESTADO DE LOS CHEQUES DE LOS COMPRESORES
- VERIFICACIÓN DE FUNCIONAMIENTO DE LA VÁLVULA DE DRENAJE AUTOMÁTICA.
- LIMPIEZA O CAMBIO DEL FILTRO(S) DE SUCCIÓN DE AIRE ATMOSFÉRICO
- SOPLADO INTERCAMBIADORES DE CALOR DE LOS COMPRESORES
- SOPLADO Y LIMPIEZA ALETAS VENTILADOR CARCAZA COMPRESORES
- ASEO GENERAL

TANQUE DE ALMACENAMIENTO:

- VERIFICACION ESTADO GENERAL Y COMPONENTES, PURGA MANUAL, MANÓMETRO, PRESOSTATO
- VERIFICACION RANGO DE TRABAJO
- VERIFICACION MANUAL ACTUACION VALVULA DE SEGURIDAD
- VERIFICACION Y AJUSTE DRENAJE AUTOMATICO
- RANGO PRESION DE TRABAJO
- REVISIÓN ESTADO EMPAQUE Y AJUSTE MANHOLE

OXISERVICIOS MD LTDA.

NIT 900.771.533-6 REGIMEN COMUN

Carrera 58 B Bis # 132-50 Tel.: 624 4568 Fax: 624 1810 – Cel.: 300 6092105
E-mail: martin_dallos@hotmail.com

- ASEO GENERAL

SISTEMA DUPLEX DE SECADO Y PURIFICACION:

- VERIFICACION INDIVIDUAL FUNCIONAMIENTO DE SECADORES
- VERIFICAR ESTADO DE SATURACIÓN FILTROS: COALESCENTE - PARTÍCULAS
- REVISIÓN DE ELEMENTOS DE FILTRACIÓN LINEA 1: COALESCENTES, PARTICULAS, CARBON ACTIVADO, BACTERIOLOGICOS.
- REVISIÓN DE ELEMENTOS DE FILTRACIÓN LINEA 2: COALESCENTES, PARTICULAS, CARBON ACTIVADO, BACTERIOLOGICOS.
- VERIFICACION VIDA UTIL FILTROS BACTERIOLOGICOS LINEAS 1 Y 2 (CICLOS DE ESTERILIZACIÓN)
- LINEA #1 REGULACION PRESION ENTREGA AIRE A RED (60 PSI) Y VERIFICACIÓN MANUAL VALVULA DE SEGURIDAD 80 PSI
- LINEA #2 REGULACION PRESION ENTREGA AIRE A RED (60 PSI) Y VERIFICACIÓN MANUAL VALVULA DE SEGURIDAD 80 PSI
- CONSTATAR SISTEMA DE RESPALDO DISPONIBLE (BANCO DE CILINDROS): CANTIDAD Y PRESION
- ASEO GENERAL

SISTEMA DE CONTROL ANALISIS, REGISTRO Y ALARMAS:

- REVISION GENERAL TABLERO DE CONTROL AJUSTE CABLEADO Y ASEO
- VERIFICACION SEÑALES PILOTOS TABLERO
- VERIFICACION FUNCIONAMIENTO CONTROL MANUAL - AUTOMATICO SISTEMA
- VERIFICACION PRESION REGULADOR ANALIZADOR (55 psig)
- VERIFICAR FUNCIONAMIENTO DEL ANALIZADOR ENMET Y REALIZAR CALIBRACION Y/O CAMBIO CELDA DE CO
- VERIFICACION FUNCIONAMIENTO VALVULA DE PRODUCTO CONFORME / NO CONFORME
- VERIFICACION ALARMA VISUAL Y SONORA PRODUCTO NO CONFORME

OXISERVICIOS MD LTDA.

NIT 900.771.533-6 REGIMEN COMUN

Carrera 58 B Bis # 132-50 Tel.: 624 4568 Fax: 624 1810 – Cel.: 300 6092105
E-mail: martin_dallos@hotmail.com

- VERIFICACION FUNCIONAMIENTO REGISTRADOR DE DATOS
- VERIFICACION ALARMA VISUAL Y SONORA BAJA PRESION DE ENTREGA DE AIRE A RED
- VERIFICACION ALARMA ANALIZADOR APAGADO
- VERIFICAR OPERACIÓN Y CERO DEL MANOMETRO DIGITAL. PRESIÓN A RED, CONECTADO AL REGISTRADOR
- VERIFICACION INGRESO AUTOMATICO DEL SISTEMA DE RESPALDO (MANIFOLD) AIRE A RED POR FALLA CENTRAL ASEO GENERAL
- VERIFICACION CHEQUE FINAL

OTRAS RUTINAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO:

CADA 5000 HORAS:

- LIMPIEZA SOPLADOR CENTRÍFUGO COMPRESORES Y DUCTO DE SUCCIÓN
- REEMPLAZO DE CORREAS COMPRESORES

CADA 10000 HORAS:

- ENGRASE RODAMIENTOS COMPRESORES
- REEMPLAZO SELLOS DE LABIO Y SELLOS DE POLVO COMPRESORES
- REEMPLAZO CHEQUES COMPRESORES